

房产报道

缔造嘉兴文化地产新的传奇

明日·东方世家开工奠基



嘉兴明源 叶清峰 通讯员 董舜

5月25日,集团房地产领域又一鼎力之作——由浙江明日实业有限公司开发的嘉兴“明日·东方世家”项目举行开工奠基典礼。省供销社、省兴合集团、嘉兴市政府有关部门、房地产行业协会、工程联建单位和集团公司有关领导出席了当天的奠基典礼。

上午11点10分,奠基仪式在

一阵精彩锣鼓舞狮表演中拉开序幕。明日实业下属嘉兴明源房产公司总经理赵银锋首先向到场的来宾详细介绍了“明日·东方世家”的开发情况。集团公司总经理汪路平、嘉兴南湖区分人大主任傅金根、中国房地产协会副会长顾云昌、嘉兴市政协副主席翁可维分别致辞。省兴合集团副总裁何忠民、嘉兴市人大副

主任俞四兴、嘉兴市政府常务副市长袁东耀、省房地产协会会长唐世定为彩狮点睛。省供销社副主任、省兴合集团总裁葛龙川宣布:“明日·东方世家”正式开工。顿时,现场锣鼓齐鸣,炮声震天,到会的各级领导纷纷拿起铁锹为项目铲土奠基。

据悉,“明日·东方世家”是浙江明日实业有限公司携手嘉兴足伟房产共同投资开发的大型房产项目,也是继“明日·明园”后,集团在嘉兴的第二个房产项目。

“明日·东方世家”位于嘉兴市南湖新区,该区是集行政办公、商业贸易、文化娱乐、生态居住为一体的新兴城区,也是嘉兴市“东进南移”的核心区域,拥有优越的自然环境和人文底蕴。“明日·东方世家”项目占地385亩,规划总建筑面积48万平方米,由中国建筑大师、工程院院士程泰宁担纲设计。小区设计充分贯彻“以人为本”的思想,建筑风格将以黑、白、灰为主色调,体现现代与传统文化相结合的住宅特色;景观定位上,“明日·东方世家”将江南园林风格引入人居建筑之中,打造精致高雅的人文社区和都市生活气息浓郁的舒适居所。

浪漫别墅生活 尊崇贵宾礼遇
华都·维多利亚排屋组团开盘

衢州华都 吴明仙

5月18日,集团位于衢州的房产项目——华都·维多利亚排屋组团“望郡”盛大开盘,现场气氛火爆,一期24套大宅当日热销15套。

华都·维多利亚项目地处衢州市

核心城区,东南两侧是成熟的商业与生活配套区域,西北两侧是当地母亲河衢江和南湖西公园,拥有一江一湖三公园的独特区位优势。其排屋组团“望郡”更具营造现代别墅罕有的景观资源,依南湖而建,坐拥稀世美景,

360-420平方米的奢华空间,270度景观大窗将南湖风光引入居室,双露台、超宽客厅、豪华主卧、私家庭院、地下娱乐室等结构设计使住户在宽敞的环境中尽享别墅的尊贵,成就一个名流阶层的专属领域。

综合资讯

安全工作一刻也不能放松

行政基建部 许贤

5月27日,集团公司安全工作会议在杭州新光塑料有限公司召开,会议总结了2007年安全工作,提出了下一阶段安全工作的目标和要求。集团公司副总经理、安全领导小组组长叶伟勇出席会议并讲话。集团安全领导小组成员及子公司安全工作相关负责人共38余人参加了会议。

叶伟勇在讲话中肯定了集团公司2007年度的安全工作,着重要求各单位进一步提高安全工作重要性的认识,继续层层落实安全生产责任制。要精心组织、突出重点,做好汛期和奥运阶段以及第四季度气候变化和年终市场供应旺季阶段的安全隐患排查治理工作,适当加大安全设施投入,加强对存在安全隐患设施的整改。要通过多

种渠道、多种形式加强安全生产宣传和教育培训,并切实做好安全值班、安全保卫和安全生产工作。

会上,新光塑料、华都股份、矿业投资、金泰贸易、浙北公司等五家成员企业的代表分别交流了安全工作情况。会议还邀请了杭州滨江区消防大队大队长刘之清给与会人员上了一堂生动的消防安全知识课。

集团三展台惊艳义乌车展

通讯员 沈花花 蔡晓

日前,浙农金昌和浙农金诚旗下的义乌金沃、浙江中现和金诚萨博分别携各自精品车型参加了在义乌市梅湖国际会展中心举行的第三届义乌汽车展览会,本次车展还吸引了国内外四十余个汽车品牌倾情参与。

据悉,义乌金沃作为金华地区唯一一家VOLVO授权的4S店,在本次车展上展出了VOLVO全系车型,并推出购车优惠服务。浙江中现在车展上重点推出韩国现代车系中的雅绅达、雅尊、新胜达三款王牌车型。而金诚萨博则携Saab 93 Liner、Saab 93 Vector、Saab 93多功能运动轿车、Saab 93敞篷车四款车型亮相本次车展,并播放了本次杭州站Saab萨博“陆上飞行秀”的视频,让客户对Saab萨博汽车卓越的性能有了进一步认识。

车展期间,集团的三个汽车展台吸引了大批爱车人士驻足观看,前来赏车、咨询的客户络绎不绝,对进一步提高集团及参展汽车品牌在当地的品牌知名度起到了积极的作用。



农资天地

农资核心区域建设
初见成效

企业管理部 戴堰坤

近期,集团公司核心区域建设工作小组对列入第一批农资核心区域建设的8家单位进行了深入、细致的考核,总体情况良好,目前正在对考核情况汇总整理,最终考评结果将于6月份公布。

根据要求,核心区域建设工作小组成员深入各核心区域建设单位,在听取各单位汇报的基础上,对各考核单位2007年度的经营规模、经营利润、市场占有率、配送中心建设、制度建设和执行、农技人员配备、信息化建设、客户评价及政府评价等多个方面进行了认真仔细地检查核实。

为支持和鼓励各成员企业加快核心区域建设步伐,集团公司于去年5月制订了《农资经营核心区域建设管理办法》,并启动了首批核心区域建设单位申报,目前共有8家单位已分别成为省级核心区域、地区级核心区域和县级核心区域。培育和建设核心区域对更好地做深做细、做强做大集团农资经营业务,推进集团公司农资连锁网络建设,提高农资板块整体经营能力和市场竞争力将发挥积极作用。

广西富岛实施测土
配方试点项目

金富惠多利 王富斌 丁帆

作为集团公司与中国海洋石油总公司合作开展的测土配方施肥试点企业,广西富岛农业生产资料有限公司积极参与和推进广西测土配方施肥工程的策划实施,努力完善测土配方施肥直供网络,加大力度开展测土配方施肥推广、培训活动,取得了良好的效果。

广西富岛通过与当地农业部门广泛合作,开展多渠道、多层次、多形式、全方位的科学施肥技术宣传、咨询、培训活动。仅今年上半年,广西富岛就邀请了当地土肥站、农科院和广西大学等单位的专家进村入户开展各类测土配方施肥培训7场,指导农民合理确定施肥数量、选择肥料品种、把握施肥时期和施用方法,提高广大农民的田间科学管理水平。此外,广西富岛还制作了各种培训教材、技术音像资料等发放给当地农户,并利用地方广播电视等媒体提高农民对测土施肥、平衡施肥的认识,把测土配方施肥知识传授到千家万户,使公司品牌深入人心。

据悉,广西的配方肥项目是农业部—中海油测土配方、化肥直供试点项目,广西富岛公司作为主要合作方,参与项目的策划实施,并负责富岛牌系列配方肥的营销和服务工作,正逐步形成测、配、产、供、施一体化的富岛特色产业链条。

集团勾勒农资连锁
信息化平台

办公室 洪羽

5月21日,集团公司邀请用友软件曹洪医博士就现代企业信息化建设有关问题作了讲座。集团公司副总经理王自强、总经理助理陈志浩和惠多利公司有关人员参加了当天的学习。

曹洪医博士的讲座以《协同分销 共享物流模式管控》为题,就惠多利农资有限公司信息化解决方案和实施难点等问题做了深入浅出的讲解,并通过对供应链管理、客户关系管理、业务流程配置、决策分析支持等知识的介绍,向在座同志勾勒了企业信息化平台建设的总体框架,使大家对企业信息化建设有了进一步认识和了解。

集团员工支援地震灾区

爱心榜

捐款 10000 元(含)—50000 元:

袁炳荣 郑 军 汪路平 杨向东 李盛梁 王自强 方建华 叶伟勇 林昌斌 陈志浩 赵剑平 许建斌 曹勇奇 朱振东 戴红联

捐款 5000 元(含)—10000 元:

章祖鸣 林柏明 赵银锋 姚卫民 曾跃芳 洪 晔 赵 敏 钱任重

捐款 1000 元(含)—5000 元:

叶郁亭 邵玉英 王春喜 杨从顺 周勤克 胡龙良 杨 钧 金 铁 吕玲莉 田曹江 胡建平 刘 峰 应 巍 李世南 李双萍 洪信维 柳定义 万国杰 徐建明 韩新伟 李 园 陈达成 吴志林 杨海果 姜道明 王江阳 翁水源 张芝灵 盛志荣 杜旭明 陈 岚 张国荣 胡建荣 盛雪飞 吴 帆 叶顺宁 徐军宏 刘国恩 王根富 王林宝 许文彪 钱尼才 梁古山 张国华 刘 勇 徐雅琴 任赢凯 曹志华 李承骏 李光锐 冯 立 徐培昌 程舒明 陈永明 胡志良 吴毅虹 王艳玲 姜 俊 孙伟国 叶慧俊 杨正法 阮为民 苏 苏 秦建功 冯 青 许锦根 方宝华 鲍永红 施叔伟 马春国 汤玲英 罗尧根 徐永良 陈永莲 顾叶蓬 周建强 陈 江 蔡哲锋 许航维 赵学鲁 魏 华 姚克勤 袁 进 李文华 古日雄 陈 皓

因篇幅所限,其他捐款的1817人不
再列举,在此一并表示感谢。

成员企业风采系列之六

经营的是农药 履行的是责任

——浙江农资集团金泰贸易有限公司

浙江农资集团金泰贸易有限公司成立于1999年,前身是浙江省农资公司农药部,是集团公司骨干农药经营企业之一。

改制成立以来,公司依托集团公司的雄厚实力,在农药市场竞争十分激烈的环境下,不断创新经营模式,以质量创效益,以诚信树品牌,各项业务蓬勃发展,销售区域逐步扩大,经济效益稳步增长,各项经济指标在省内农药经营企业中名列前茅。目前公司保持终端客户1800多家,农药经营品种达1000余个,年经营规模3亿元以上。

公司努力搭建和完善营销网络,逐步形成本级、区域、终端三结合的立体营销体系。在本级,设立了农资经营部、化工经营部等两个业务指导部门;在宁波、嘉兴和湖北等地,设立了区域子公司负责当地农药经营业务,强化区域市场的拓展能力,提高区域市场服务的专业化水平;另外,公司还以乡镇一级为主线发展终端客户,开展批零对接业务,在省内外建立了广泛的客户群体。

加强质量管理 改进服务模式

“卖放心农药,做诚信企业”始终是金泰贸易最根本的经营指导思想,也是公司每一位员工心中不变的行为准则并被落实到公司每一项具体的工作当中。首先,金泰贸易严把进货质量关,筛选信誉好、具有一定规模的国内外知名农药生产厂家建立长期的合作关系;其次,公司大力提倡使用环保、生态农药,自觉主动禁售高毒农药,以实际行动保护环境,推动“绿色”农业发展。公司还不定期的对经营的产品进行抽检,送国家法定检验机构进行化验监测,确保为广大农民提供优质

的农药产品。

由于公司持之以恒地坚持落实质量管理,秉承诚信经营的指导思想,到目前为止,公司经营农资产品未发生过重大肥、药害事故。金泰贸易不但在基层零售商、农民心中树立了良好的口碑,同时也得到了上级部门的肯定,2007年,公司被评为浙江省诚信农资示范企业。

针对当前农民用药技术低下、辨别农药真假知识匮乏等问题,公司提出了技术营销的新思路:根据各地种植业特点有针对性的筛选优质高效的农药品种进行产品推广和技术指导,介绍辨别假冒伪劣农药的知识,以技术指导提高基层经销商、农民合理正确的经销、使用农药的水平,以技术营销引导和联系经销商,农民从而推动产品销售。

同时,公司引进了多名植保等专业领域的技术人才,充实公司的技术力量。公司根据农药使用季节,进村入户,通过播放影音资料,发放宣传单、光碟,召开农民会等不同形式,传播农技知识。公司还深入田间地头,为农民开展免费测土配方施肥等服务。此外,公司还积极开展为种粮大户送化肥、农药等农

资商品的活动,有力支援了当地农业生产,受到了农户的好评。

承担农药储备 保障应急救灾

金泰贸易受集团委托,承担了省级应急农药储备的任务,在千方百计保证储备品种和储备总量完成的同时,公司积极主动与省农业厅等有关部门联系,及时了解病虫害动态,做好保供稳价工作,树立了良好的社会形象。

2007年,由于经历厄帕、罗莎等超强台风,我省水稻稻纵卷叶螟大面积发生。针对灾情,金泰贸易公司一方面积极主动联系省植物保护检疫局和卫生防疫部门,密切关注、跟踪此次虫害动向,另一方面赴嘉兴、杭州、宁波等地,了解灾情,及时与生产企业沟通,补充农药资源,配合做好各地农药供应和灾后防疫物资供应工作。在保证储备计划数量的基础上,做好灾区各类救灾农药供应,受到了各级政府部门和广大农民的一致好评,模范履行了一家农药企业公民应尽的责任。



整齐摆放的农药产品



规范标准的农药储备仓库

公司地址:浙江杭州滨江区泰安路199号浙江农资大厦20楼

邮编:310018 电话:0571-87661250 传真:0571-87661259